

NELSON ROBERTI DA COSTA

Operador Nacional
do Sistema de Registro de Imóveis

OFICIAL

matrícula

114227

ficha

01

Cartório de Registro de Imóveis de S. Vicente

ESTADO DE SÃO PAULO

Livro n.º 2 - Registro Geral

IMÓVEL : - A CASA SOB Nº 05, à Rua Própria nº 276-fundos, o seu respectivo terreno, constituído de parte dos lotes 11 e 12 da quadra 10, Jardim Guassu, no perímetro urbano desta Comarca, medindo 3,00 metros de frente, igual metragem na linha dos fundos; por 25,00 metros da /- frente aos fundos, de ambos os lados, encartando a área de 75,00m2., - confrontando: pela frente com a mencionada rua; de ambos os lados e - nos fundos com propriedade de Ricardo Gonçalves Rocha.

CONTRIBUINTE : - 2.32.00721.0485.00276.003.

PROPRIETÁRIA : - BENEDITA DA SILVA MORAIS, brasileira, viúva, proprietária, RG. 3.584.135-SP, CPF. 135.375.478-20, residente e domiciliada em São Vicente, à Rua Francisco Xavier dos Passos nº 377, Vila São Jorge.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 42.327 deste cartório.

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

R.01, em 11 de janeiro de 1.989.

Por escritura de 09 de Dezembro de 1.988, do 2º Cartório de Notas de São Vicente, Livro 537, fls. 111, a proprietária, já qualificada, transmitiu o imóvel objeto da presente matrícula, por venda feita à LEONI DIO BARBOSA DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, pintor, RG. 5.186.910-SP, CPF. 122.953.818-53, residente e domiciliado em Santos, no /- Largo Marques de Monte Alegre nº 01, pelo valor de CZ\$600.000,00.

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 273.492

Rolo nº 2.213.